

## Grundbuchauszug

### Grundbuch Gemeinde Buchs SG

**Liegenschaft Nr. 3536**, E-GRID CH187951637749

Plan Nr. 25, Bahnhof

3'413 m<sup>2</sup>, Strasse/Weg (633 m<sup>2</sup>), Gartenanlage (29 m<sup>2</sup>), Trottoir (106 m<sup>2</sup>), übrige bestockte Fläche (6 m<sup>2</sup>), Bahn (91 m<sup>2</sup>), übrige befestigte Fläche (2'548 m<sup>2</sup>)

Mutationsnr. BB002461, 12.05.2017 Beleg 310

### Eigentümer

Politische Gemeinde Buchs, mit Sitz in Buchs SG, öffentl.-rechtl. Körperschaft, St. Gallerstrasse 2, 9470 Buchs

### Erwerbstitel

Abtretung 20.01.1997 Beleg 36

Kauf 29.12.2008 Beleg 847

Abtretung 22.12.2016 Beleg 1027

### Anmerkungen

Perimeter zum Werdenberger Binnenkanal

03.02.1971 Beleg 41, ID 1

Unterhaltungspflicht gemäss Strassenplan

03.04.2006 Beleg 264, ID 883

### Vormerkungen

Keine

### Dienstbarkeiten und Grundlasten

Last: Immissionsrecht (Einwirkungsrecht) mit Nebenleistung zugunsten Grundstück Nr. 1758

22.12.2016 Beleg 1028, ID 103

### Grundpfandrechte

Keine