

Buchs, 19. Oktober 2018

Mitteilungen der Stadt Buchs

Nachtragskredit für die Unterführung Räfis-Burgerau

Die Bürgerversammlung vom 19. November 2012 hat einem Planungskredit für die Ausarbeitung des Vorprojekts, Bauprojekts und des Auflageprojekts für den Neubau der Unterführung Räfis-Burgerau zugestimmt. Aufgrund des noch nicht bekannten Realisierungszeitpunkts des Doppelspurausbaus wurde die Planung sistiert. Seit Ende 2017 ist der Realisierungshorizont des Doppelspurausbaus bekannt und die Planungsarbeiten sind im Januar 2018 wiederaufgenommen worden. Insgesamt wurden bislang für Planungsarbeiten ca. CHF 300'000 ausgegeben.

Einbezug der Bevölkerung

Nach den ersten Informationsveranstaltungen im November 2010 und im Mai 2011 haben nach Wiederaufnahme der Projektierung 2018 zwei weitere Informationsveranstaltungen stattgefunden. Am 16. August 2018 sind die unmittelbar betroffenen Anwohner informiert worden. Am 10. September 2018 fand eine Informationsveranstaltung über den aktuellen Projektstand für die Bevölkerung der Burgerau statt. Rund 150 Personen besuchten den Informationsabend im Kronensaal. Am Ende der Veranstaltung sprach sich in einer Konsultativabstimmung eine deutliche Mehrheit der Anwesenden dafür aus, das Projekt weiterzuverfolgen, sofern die an der Veranstaltung von der Bevölkerung eingebrachten Anforderungen an das Projekt berücksichtigt würden. Diese betreffen insbesondere:

- die Verbreiterung des 2.0 m breiten Gehwegs auf einen 3.5 m breiten kombinierten Geh- und Radweg
- den Bahnübergang Stationsstrasse, der für den Langsamverkehr weiterhin in Betrieb zu halten sei.
- die erforderlichen Massnahmen, um die Lärmbelastung zu minimieren.

Sicherheit

Das bestehende Unterführungsprojekt wurde seit 2010 mit einem niveaugetrenten Gehweg von 2.0 m Breite geplant. Da dieser Gehweg gemäss aktueller Gesetzgebung nicht als Radweg genutzt werden darf und sich Schulkinder mit ihren Velos demnach auf der Strasse zu bewegen hätten, hat die Bevölkerung an der Informationsveranstaltung vom 10. September 2018 diesbezüglich starke Sicherheitsbedenken geäussert. Der Stadtrat hat an seiner Sitzung vom 24. September 2018 im Rahmen der allgemeinen Umfrage entschieden, eine Unterführung mit einem kombinierten Geh- und Radweg mit einer Breite von 3.5 m zu pla-

nen und - Zustimmung der Bevölkerung vorausgesetzt - zu realisieren. Aktuell laufen die Gespräche bezüglich dem dafür notwendigen zusätzlichen Landerwerb von Dritten.

Lärmbelastung

In einem ersten Schritt wurde ein Schallschutzingenieur mit einer Grobanalyse beauftragt. Diese Analyse hat ergeben, dass die zulässigen Planungswerte überschritten werden und Lärmschutzmassnahmen notwendig sind. Um diese Massnahmen zu definieren, sind vertiefte Berechnungen und Modellierungen notwendig. Auch hier wurden die Rückmeldungen der Anrainer berücksichtigt.

Bahnübergang Stationsstrasse

An seiner Sitzung vom 15. Oktober 2018 hat der Stadtrat beschlossen, dass im Zuge der Realisierung der Unterführung der Bahnübergang Stationsstrasse aus Sicherheitsgründen geschlossen werden soll. Es werden leider immer wieder Situationen festgestellt, wo auch Kinder unter den geschlossenen Barrieren die Geleise queren. Im Rahmen einer Güterabwägung (Sicherheit vs. Wunsch der Anrainer) wurden die Sicherheitsbedenken stärker gewichtet.

Projektüberarbeitung

Das Vorprojekt mit dem reinen Fussgängerweg wurde zu 100% fertiggestellt. Bauprojekt und Auflageprojekt sind zu 95% erarbeitet und nun gestoppt worden. Die Umprojektierung (Verbreiterung des Fuss- und Fahrradweges) hat weitreichende Folgen für die ganze Geometrie der Unterführung. Die Linienführung verändert sich sowohl in horizontaler wie auch in vertikaler Lage und muss neu berechnet werden. Sämtliche Pläne sind neu zu zeichnen. Die Statik für die Baugrube und die Unterführung ist neu zu erstellen. Aus diesem Grunde ist ein Nachtragskredit für die Projektierung in Höhe von CHF 150'000.- notwendig. Dieser untersteht dem fakultativen Referendum. Die Referendumsfrist läuft vom 23.10.2018 bis zum 3.12.2018. Aufgrund der nötigen Umprojektierung findet eine allfällige Urnenabstimmung über den Planungskredit am 19. Mai 2019 statt.

Baubewilligungen September 2018

<i>Bewilligung</i>	<i>Titel (Bauherr; Objekt; Adresse; Parzelle)</i>	<i>Verfahren</i>
03.09.2018	Stenz Joseph; Einbau Türen (Assek. Nr. 1271); Untere Gasse 3; Parzelle 1168	MV
10.09.2018	W. Kressig AG; Neubau Betonmischanlage (Assek. Nr. 4397)/Radwaschanlage Zufahrt Langäulistrasse mit Erschliessungsstrasse Gelände/Erhöhung Betonwände Boxen Abteile Süd; Langäulistrasse 3; Parzelle 1220/1245	OV
10.09.2018	Feirer-Dommer Sonja; Fassadensanierung, Neubau Balkonvorbau, Innensanierung und Neubau Abstellraum (Assek. Nr. 2563); Fichtenweg 1; Parzelle 2474	VV
10.09.2018	Amstutz Simon; Neubau Terrasse, Gartenhaus und Sitzplatz; Lilienweg 10; Parzelle 947	VV
10.09.2018	Sprecher Andreas; Neubau Autounterstand und Abstellraum; Nelkenweg 1; Parzelle 969	VV

10.09.2018	Schnider Peter und Brigitte; Neubau Carport; Eichenaustrasse 30; Parzelle 2637	VV
10.09.2018	Schnüriger Daniel und Sandra; Neubau 3 Parkplätze; Dammweg 4; Parzelle 1216	VV
10.09.2018	Coldtec AG; 3 neue Werbefahnen; Langäulistrasse 62; Parzelle 2471	VV
11.09.2018	Morf Andreas; Einbau wasserführender Kaminofen (Assek. Nr. 2929); Schützenweg 4; Parzelle 1422	MV
14.09.2018	Jurkovic Marko und Mara; Sanierung Ölheizung (Assek. Nr. 2901); Distelweg 20; Parzelle 984	MV
14.09.2018	Schatzmann Toni und Margrit; Ersatz Ölheizung mit Gasheizung (Assek. Nr. 2704); Churerstrasse 106; Parzelle 1023	MV
14.09.2018	Michel Philipp und Saville Michel Simone; Cheminée mit Abgasanlage Attika (Assek. Nr. 4629); Räfiserhalde 30; Parzelle 3438	MV
14.09.2018	Künzler Hans Jürg; Ersatz Ölheizung mit Stückholzheizung (Assek. Nr. 1435); Morgenweidstrasse 11; Parzelle 1327	MV
14.09.2018	Weibel-Derungs Alois; Ersatz Ölheizung mit Gasheizung mit Abgasanlage (Assek. Nr. 3294/3177); Valgurg 5/7; Parzelle 1465/1568	MV
14.09.2018	Alexandra Giobbi; Sanierung Ölheizung mit Abgasanlage (Assek. Nr. 933); Altendorfstrasse 26; Parzelle 496	MV
14.09.2018	Schwendener Andreas; Sanierung Ölheizung/Aufbau Solaranlage (Assek. Nr. 3676); Arvenweg 3; Parzelle 1760	MV
19.09.2018	StWE-Gemeinschaft Brunnenstrasse 1/1a/1b; Neubau Photovoltaikanlage Dach 52.8 kWp (Assek. Nr. 3770, 3771 und 3772); Brunnenstrasse 1, 1a, 1b; Parzelle 1882, 1938, 2783	MV
19.09.2018	Garage J. Eberle AG; Änderung zu Leuchtreklame (Assek. Nr. 4330) ; Langäulistrasse 9; Parzelle 2713/BR 30118	MV

OV: Ordentliches Verfahren
VV: Vereinfachtes Verfahren
MV: Meldeverfahren

Todesfälle September 2018

08.09.2018	Saluz-Hengartner, Gertrud , 28.04.1928, Werdenbergstrasse 33
14.09.2018	Gubler-Heimann, Klara , 21.09.1924, Haus Wieden
17.09.2018	Heeb-Lörtscher, Emil , 09.08.1952, Churerstrasse 122
18.09.2018	Benz, René , 05.11.1955, St. Gallerstrasse 26
19.09.2018	Dutler-Wildhaber, Heinrich , 07.11.1936, Mooshalde 5
20.09.2018	Schwendener-Marti, Hansruedi , 20.01.1945, Volksgartenstrasse 49

21.09.2018 **Wittwer-Graf, Bernhard**, 03.12.1946, Brunnenstrasse 21
21.09.2018 **Benz-Lampert, Agnes**, 27.11.1932, Alberweg 12
22.09.2018 **Kurer-Schmuki, Hans**, 11.04.1940, Chlini Grof 10
30.09.2018 **Pfäßli-Bertsch, Helen**, 23.02.1943, Bahnhofstrasse 26