

Anschlussstaxen / Gebühren Bauwesen

Neubau Wohnhaus

| | | |
|------------|--|---|
| Abwasser | Anschlussbeitrag: (MwSt. 8.0 %) | 24 ‰ vom Neuwert |
| Wasser | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) Anschlussbeitrag: (MwSt. 2.5 %) | CHF 5/m ² Parzellenfläche Grundquote: CHF 700 Gebäudezuschlag: 2/3 % vom geschätzten Gebäudezeitwert (im Maximum wird der Gebäudezuschlag auf einem Gebäudezeitwert von CHF 10 Millionen berechnet) |
| Elektrisch | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | CHF 5/m ² Parzellenfläche |
| GA (TV) | Anschlussbeitrag: (MwSt.8.0 %) | Pro Gebäude inklusive 1. Wohnung: CHF 1'500 Zuschlag 2 bis 4 Wohnungen: CHF 250 pro Wohnung Zuschlag 5 bis 9 Wohnungen: CHF 125 pro Wohnung Zuschlag ab 10 Wohnungen: CHF 60 pro Wohnung |

Umbau / Erweiterung Wohnhaus

| | | |
|------------|--|--|
| Abwasser | Wertvermehrung: (MwSt.8.0 %) | 24 ‰ vom Neuwert |
| Wasser | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) Anschlussbeitrag: (MwSt. 2.5 %) | entfällt, wenn Wasseranschluss bestehend und genügend Grundquote: entfällt Gebäudezuschlag: 2/3 % auf die geschätzte Gebäudezeitwerterhöhung (für Umbauten und Erweiterungen ist der Anschlussbeitrag zu entrichten, wenn sich der Gebäudezeitwert um mehr als CHF 50'000 erhöht) |
| Elektrisch | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | entfällt, wenn Elektroanschluss bestehend und genügend |
| GA (TV) | Anschlussbeitrag: (MwSt.8.0 %) | entfällt, wenn GA-Anschluss bestehend und genügend (bei zusätzlichen Wohnungen gelten die Neubau-Zuschläge) |

Neubau Gewerbe- und Industriebauten, Ferienheime, Ferienhäuser, Zweitwohnungen, usw.

| | | |
|------------|--|---|
| Abwasser | Anschlussbeitrag: (MwSt. 8.0 %) | 24 ‰ vom Neuwert |
| Wasser | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) Anschlussbeitrag: (MwSt. 2.5 %) | CHF 5/m ² Parzellenfläche Grundquote: CHF 700 Gebäudezuschlag: 1 % vom geschätzten Gebäudezeitwert (im Maximum wird der Gebäudezuschlag auf einem Gebäudezeitwert von CHF 10 Millionen berechnet) |
| Elektrisch | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | CHF 5/m ² Parzellenfläche |
| GA (TV) | Anschlussbeitrag: (MwSt. 8.0 %) | Pro Gebäude inklusive 1. Wohnung: CHF 1'500 Zuschlag 2 bis 4 Wohnungen: CHF 250 pro Wohnung Zuschlag 5 bis 9 Wohnungen: CHF 125 pro Wohnung Zuschlag ab 10 Wohnungen: CHF 60 pro Wohnung |

Umbau / Erweiterung Gewerbe- und Industriebauten, Ferienheime, Ferienhäuser, Zweitwohnungen, usw.

| | | |
|------------|--|---|
| Abwasser | Wertvermehrung: (MwSt. 8.0 %) | 24 ‰ vom Neuwert |
| Wasser | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | entfällt, wenn Wasseranschluss bestehend und genügend |
| | Anschlussbeitrag: (MwSt. 2.5 %) | Grundquote: entfällt Gebäudezuschlag: 1 % auf die geschätzte Gebäudezeitwerterhöhung (für Umbauten und Erweiterungen ist der Anschlussbeitrag zu entrichten, wenn sich der Gebäudezeitwert um mehr als CHF 50'000 erhöht) |
| Elektrisch | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | entfällt, wenn Elektroanschluss bestehend und genügend |
| GA (TV) | Anschlussbeitrag: (MwSt. 8.0 %) | entfällt, wenn GA-Anschluss bestehend und genügend (bei zusätzlichen Wohnungen gelten die Neubau-Zuschläge) |

Neubau landw. Ökonomiegebäude, Kirchen, Kapellen, Schulhäuser, andere öffentliche Bauten

| | | |
|------------|--|---|
| Abwasser | Anschlussbeitrag: (MwSt. 8.0 %) | 24 ‰ vom Neuwert |
| Wasser | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | CHF 5/m ² Parzellenfläche |
| | Anschlussbeitrag: (MwSt. 2.5 %) | Grundquote: CHF 700 Gebäudezuschlag: ½ % vom geschätzten Gebäudezeitwert (im Maximum wird der Gebäudezuschlag auf einem Gebäudezeitwert von CHF 10 Millionen berechnet) |
| Elektrisch | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | CHF 5/m ² Parzellenfläche |
| GA (TV) | Anschlussbeitrag: (MwSt. 8.0 %) | Pro Gebäude inklusive 1. Wohnung: CHF 1'500 Zuschlag 2 bis 4 Wohnungen: CHF 250 pro Wohnung Zuschlag 5 bis 9 Wohnungen: CHF 125 pro Wohnung Zuschlag ab 10 Wohnungen: CHF 60 pro Wohnung |

Umbau / Erweiterung landw. Ökonomiegebäude, Kirchen, Kapellen, Schulhäuser, andere öffentliche Bauten

| | | |
|------------|--|---|
| Abwasser | Wertvermehrung: (MwSt. 8.0 %) | 24 ‰ vom Neuwert |
| Wasser | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | entfällt, wenn Wasseranschluss bestehend und genügend |
| | Anschlussbeitrag: (MwSt. 2.5 %) | Grundquote: entfällt Gebäudezuschlag: ½ % auf die geschätzte Gebäudezeitwerterhöhung (für Umbauten und Erweiterungen ist der Anschlussbeitrag zu entrichten, wenn sich der Gebäudezeitwert um mehr als CHF 50'000 erhöht) |
| Elektrisch | Erschliessungsbeitrag: (MwSt. frei) | entfällt, wenn Elektroanschluss bestehend und genügend |
| GA (TV) | Anschlussbeitrag: (MwSt. 8.0 %) | entfällt, wenn GA-Anschluss bestehend und genügend (bei zusätzlichen Wohnungen gelten die Neubau-Zuschläge) |

Gebühren Bauwesen

| | |
|-----------------------|---|
| Baubewilligung | je nach Aufwand, circa 1.5 ‰ der Baukosten (min. 100 / max. 10'000) |
| Reklambewilligung | Eigenwerbung: CHF 60 pro m ² (min. 100 / max. 3'000) Fremdwerbung: CHF 100 pro m ² (min. 100 / max. 3'000) |
| Bauanzeigen | CHF 20 pro Anzeige |
| Schutzraumbewilligung | CHF 320 (inkl. Baukontrollen und Schlussabnahmen) |
| Feuerungsbewilligung | CHF 100 (Cheminée-Ofen, Cheminée, Kachelofen, Heizkesselauswechslung etc.) CHF 250 bis 350 (Ölfeuerungsanlage inkl. Tank) |