

Bilanzanpassungsbericht

Bericht zur Neubewertung der Bilanz der politischen Gemeinde Buchs per 1. Januar 2019 nach RMSG

Inhaltsverzeichnis

1	Ausgangslage	3
2	Bilanzierung und Bewertung	3
2.1	Finanzvermögen	3
2.2	Verwaltungsvermögen	4
2.3	Fremdkapital	5
2.4	Eigenkapital	6
3	Neubewertung der Bilanz	7
3.1	Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019	7
3.1.1	Aktiven	7
3.1.2	Passiven	8
3.2	Erläuterungen zur Eröffnungsbilanz	9
3.2.1	Finanzvermögen	9
3.2.2	Verwaltungsvermögen	10
3.2.3	Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens	10
3.2.4	Verwaltungsvermögen von Spezialfinanzierungen	10
3.2.5	Vorschüsse an Spezialfinanzierungen	10
3.2.6	Fremdkapital	11
3.2.7	Hilfskonten	11
3.2.8	Steuerbezug	11
3.2.9	Sondervermögen	11
3.2.10	Eigenkapital	12
4	Verwendung der Reserven	13
4.1	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	13
5	Beschluss	14
	Anhang 1: Details zur Neubewertung des Finanzvermögens	15
	Anhang 2: Überleitungstabelle zur Eröffnungsbilanz per 01. Januar 2019	17

1 Ausgangslage

Mit Inkraftsetzung des Nachtrages zum Gemeindegesetz per 1. Januar 2019 haben alle Gemeinden des Kantons St.Gallen ihre Rechnungen ab dem Rechnungsjahr 2019 nach den Vorgaben des Rechnungsmodells der St.Galler Gemeinden (RMSG) zu erstellen.

Der vorliegende Bericht erläutert die Veränderungen, die sich per 1. Januar 2019 durch die Anwendung des neuen Rechnungsmodells auf die Bilanz der politischen Gemeinde Buchs ergeben. Der Bericht wird der Bürgerversammlung zusammen mit der Jahresrechnung 2019 zur Genehmigung vorgelegt.

2 Bilanzierung und Bewertung

Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

2.1 Finanzvermögen

Das Finanzvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	Jederzeit verfügbare Geldmittel und Sichtguthaben	Nominalwert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet
101	Forderungen	Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privat-rechtlichen Anspruch der Gemeinde gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden. Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
102	Kurzfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten von 90 Tagen bis 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Sparkonten zum Nominalwert, Sparkonten in Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet, Wertschriften mit Kurswert zum Kurswert per Bilanzstichtag, Wertschriften ohne Kurswert zum Verkehrswert oder zu Anschaffungs-/Herstellkosten
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert

106	Vorräte und angefangene Arbeiten	Für die Leistungserstellung benötigte Waren und Materialien	Anschaffungs-/Herstellkosten
107	Langfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten über 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Kurswert oder Anschaffungskosten
108	Sachanlagen FV	Grundstücke, Gebäude und Mobilien, die als Kapitalanlage oder für einen Wiederverkauf erworben werden (Förderung des Wohnungsbaus, Industrieansiedlung, Realersatz). Auch der übrige, vorsorgliche Landerwerb wird hier aktiviert (z. B. Grundstücke in der öffentlichen Zone, sofern noch kein baureifes Projekt vorhanden ist). In diesem Konto sind auch die Übernahmen von Grundstücken aus dem Verwaltungsvermögen, die nicht mehr für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden, zu verbuchen. Sämtliche Sachanlagen sind zu bilanzieren.	Verkehrswert
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Aufwandüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Nominalwert

2.2 Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Verwaltungsvermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Übertragung in das Finanzvermögen bei Veräusserung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
140	Sachanlagen VV	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Strassen, Hochbauten, Wasserbauten, Mobilien) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
142	Immaterielle Anlagen VV	Nicht-physische Vermögensgegenstände wie Software, Lizenzen, Planungsausgaben (z.B. Ortsplanungen) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
144	Darlehen	Darlehen mit festgelegter Laufzeit und Rückzahlungspflicht Sämtliche Darlehen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	Beteiligungen aller Art, die (Mit-)Eigentümerrechte begründen Sämtliche Beteiligungen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen

146	Investitionsbeiträge	Beiträge an Investitionen von Dritten, die durch finanzielle Hilfe der Gemeinde gefördert werden. Aktivierung der Investitionsbeiträge, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
-----	----------------------	---	--

2.3 Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt werden müssen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
200	Laufende Verbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können. Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.	Bruttomethode, Nominalwert
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
202	Steuerbezug	Bilanzkonto für die Verbuchung von Steuertransaktionen	Nominalwert
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.	Nominalwert
205	Kurzfristige Rückstellungen	Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in der folgenden Rechnungsperiode. Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.	nach allgemein anerkannten Grundsätzen
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
208	Langfristige Rückstellungen	Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in einer späteren Rechnungsperiode. Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.	nach allgemein anerkannten Grundsätzen

209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Ertragsüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital. Sämtliche Spezialfinanzierungen und Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
-----	---	--	-------------

2.4 Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
290	Spezialfinanzierungen im EK	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital (z.B. Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung, Feuerwehr, Altersheim) Sämtliche Spezialfinanzierungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
291	Fonds im EK	Fonds im Eigenkapital (z.B. Energiefonds) Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	Rücklagen gebildet aus Rechnungsüberschüssen bzw. Budgetverbesserungen der einzelnen Bereiche.	Nominalwert
293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	Reserven zur teilweisen oder vollständigen Finanzierung des zukünftigen Abschreibungsaufwands künftiger oder bereits getätigter Investitionsvorhaben Sämtliche Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
294	Reserven	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve, Reserve Werterhalt Finanzvermögen). Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren.	Nominalwert
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Verwaltungsvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Finanzvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
299	Bilanzüberschuss / - fehlbetrag	Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert

3 Neubewertung der Bilanz

3.1 Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019

Die Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019 wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt.

Die Gliederungs- und Darstellungsvorschriften der Bilanz ergeben sich aus der Weisung des Amtes für Gemeinden über den Kontenrahmen.

Die Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019 zeigt folgendes Bild (alle Beträge in Franken):

3.1.1 Aktiven

HRM1		Bilanz per 31.12.2018	RMSG		Bilanz per 01.01.2019	Erläute- rungen
1	Aktiven	127'524'423.05	1	Aktiven	141'729'822.35	
10	Finanzvermögen	58'676'940.80	10	Finanzvermögen	72'922'815.15	3.2.1
100	Flüssige Mittel	30'929'253.03	100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	30'929'765.98	
101	Guthaben	14'991'417.97	101	Forderungen	14'313'717.97	
102	Anlagen	10'846'513.65	102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	
103	Guthaben bei Sonderrechnungen	0.00	104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'909'756.15	
108	Transitorische Aktiven	1'909'756.15	106	Vorräte und angefangene Arbeiten	40'475.05	
			107	Langfristige Finanzanlagen	4'320'100.00	
			108	Sachanlagen FV	21'409'000.00	
			109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0.00	
11	Ordentliches Verwaltungsvermögen	57'803'262.07	14	Verwaltungsvermögen	68'807'007.20	3.2.2
110	Sachgüter	57'500'996.17	140	Sachanlagen VV	68'342'180.55	
112	Investitionsbeiträge	302'265.90	142	Immaterielle Anlagen VV	162'560.75	
113	Übrige aktivierte Ausgaben	0.00	144	Darlehen	0.00	
			145	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	
			146	Investitionsbeiträge	302'265.90	
12	Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens	0.00				3.2.3
13	Verwaltungsvermögen von Spezialfinanzierungen	11'044'220.18				3.2.4
18	Vorschüsse an Spezialfinanzierungen	0.00				3.2.5

3.1.2 Passiven

HRM1	Bilanz per 31.12.2018	RMSG	Bilanz per 01.01.2019	Erläute- rungen		
2	Passiven	127'524'423.05	2	Passiven	141'729'822.35	
20	Fremdkapital	81'156'959.56	20	Fremdkapital	75'464'894.66	3.2.6
200	Laufende Verpflichtungen	13'091'143.34	200	Laufende Verbindlichkeiten	13'308'332.39	
201	Kurzfristige Schulden	20'000'000.00	201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	20'000'000.00	
202	Mittel- und langfristige Schulden	45'000'270.60	202	Steuerbezug	0.00	
203	Verpflichtungen für Sonderrechnungen	0.00	204	Passive Rechnungsabgrenzungen	979'562.27	
204	Rückstellungen	2'878'400.00	205	Kurzfristige Rückstellungen	177'000.00	
208	Transitorische Passiven	187'145.62	206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	41'000'00.00	
			208	Langfristige Rückstellungen	0.00	
21	Hilfskonten	-1'105'336.90				3.2.7
22	Steuerbezug	792'416.65				3.2.8
28	Sondervermögen	12'664'589.54				3.2.9
280	Zweckbestimmte Zuwendungen	817'616.41				
281	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	8'846'973.13				
282	Verpflichtungen für Vorfinanzierungen	3'000'000.00				
283	Rücklagen für Investitionen von Spezialfinanzierungen	0.00				
29	Eigenkapital	34'015'794.20	29	Eigenkapital	66'264'927.69	3.2.10
296	Neubewertungsreserven Finanzvermögen	0.00	290	Spezialfinanzierungen im EK	8'846'973.13	
298	Übriges Eigenkapital	0.00	291	Fonds im EK	3'495'874.01	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	31'050'408.68	293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	3'000'000.00	
	Ertragsüberschuss 2018	2'965'385.52	296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	16'906'286.35	
			299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	34'015'794.20	

3.2 Erläuterungen zur Eröffnungsbilanz

Nachfolgend werden die bedeutendsten Veränderungen der neuen Rechnungslegung in der Bilanz per 31. Dezember 2018 zur Bilanz per 1. Januar 2019 aufgezeigt und kommentiert (alle Beträge in Franken).

3.2.1 Finanzvermögen

Mit der Einführung von RMSG ist das gesamte Finanzvermögen neu zu bewerten. Die Neubewertung führt zu einer Neubewertungsreserve von Fr. 16'906'286.35 die auf der Passivseite der Bilanz im Konto 296 «Neubewertungsreserve Finanzvermögen» ausgewiesen wird. Die detaillierten Angaben zur Neubewertung sind aus dem Anhang 1 zu entnehmen (siehe Seite 15).

Der Buchwert des Finanzvermögens erhöht sich um Fr. 14'245'874.35.

Buchwert per 31.12.2018 nach HRM1		58'676'940.80
Veränderungen durch Bilanzübertragungen		
1004	Debit- und Kreditkarten (bisher Konto 2116)	512.95
1010.01	Wertberichtigung auf Debitoren Diverse OP (bisher Konto 2042.20)	-14'600.00
1010.07	Wertberichtigung auf Debitoren GIDABA (bisher Konto 2042.13)	-8'700.00
1010.09	Wertberichtigung auf Debitoren Pensionsgelder Haus Wieden (bisher Konto 2042.19)	-80'000.00
1010.11	Wertberichtigung auf Debitoren Kanalisationsanschlussbeiträge (bisher Konto 2042.12)	-54'000.00
1010.19	Wertberichtigung auf Forderungen HRM1 Alt (bisher Konto 2042.10, 2042.14, 2042.16, 2042.17, 2042.20)	-72'500.00
1011.59	Wertberichtigung auf Debitoren Abwassergebühren (bisher Konto 2042.11)	-47'600.00
1010.90	Pauschalwertberichtigung Debitoren (bisher Konto 2042.21)	-190'000.00
1012.19	Wertberichtigung auf Forderungen Gemeindesteuern (bisher Konto 2042.01)	-1'831'000.00
1012.29	Wertberichtigung auf Forderungen Anteile an Kant. Steuern (bisher Konto 2042.02)	-201'000.00
1012.49	Wertberichtigung auf Forderungen Feuerwehrdienst-Ersatzabgaben (bisher Konto 2042.04)	-102'000.00
1070.00	Wertberichtigung Anlagen Wohnbaugenossenschaft Moos (bisher Konto 2042.23)	-100'000.00
1063.00	Erschliessung Park Nord (aus Verwaltungsvermögen)	<u>40'475.05</u>
		-2'660'412.00
Veränderungen durch Neubewertungen		
1010.90	Pauschalwertberichtigung Debitoren	190'000.00
1012.19	Wertberichtigung auf Forderungen Gemeindesteuern	1'573'100.00
1012.29	Wertberichtigung auf Forderungen Anteile an Kant. Steuern	84'000.00
1012.49	Wertberichtigung auf Forderungen Feuerwehrdienst-Ersatzabgabe	76'600.00
1070.00	Aktien und Anteilscheine	319'999.00
108	Sachanlagen FV	<u>14'662'587.35</u>
		16'906'286.35
Buchwert per 01.01.2019 nach RMSG		72'922'815.15

3.2.2 Verwaltungsvermögen

Mit der Einführung von RMSG sind die Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens neu zu bewerten. Das übrige Verwaltungsvermögen kann neu bewertet werden. Der Stadtrat Buchs hat entschieden das per 31. Dezember 2018 bilanzierte Verwaltungsvermögen des allgemeinen Haushalts und der Spezialfinanzierungen nicht neu zu bewerten.

Der Buchwert des Verwaltungsvermögens verändert sich durch die Übertragung von Liegenschaften ins Finanzvermögen (siehe Punkt 3.2.1) um CHF 40'475.05.

3.2.3 Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens

Die Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens werden nach RMSG unter der Kontoart 144 «Darlehen» bzw. 145 «Beteiligungen, Grundkapitalien» geführt. Derzeit bestehen keine Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens.

3.2.4 Verwaltungsvermögen von Spezialfinanzierungen

Das Verwaltungsvermögen der Spezialfinanzierungen wird nach RMSG unter der Kontoart 14 «Verwaltungsvermögen» geführt.

3.2.5 Vorschüsse an Spezialfinanzierungen

Vorschüsse an Spezialfinanzierungen werden nach RMSG im Eigenkapital unter der Kontoart 2900 «Spezialfinanzierungen im EK» als Minusposten geführt. Derzeit bestehen keine Vorschüsse an Spezialfinanzierungen.

3.2.6 Fremdkapital

Der Buchwert des Fremdkapital verringert sich um Fr. 5'692'064.90.

Buchwert per 31.12.2018 nach HRM1			81'156'959.56
Veränderungen durch Bilanzübertragungen			
101	Das Delkredere auf Forderungen (bisher Konti 2042.xx) wird nach RMSG als Wertberichtigung auf Forderungen aus Lieferungen und Leistungen auf der Aktivseite als Minusposten ausgewiesen.	-2'701'400.00	
2009	Hilfskonten Tutoris (bisher Konto 211)	-1'104'823.95	
2042.00	Steuerbezug (bisher Konto 2220)	792'416.65	
2910.30	Parkplatzbeschaffungsreserve (bisher Konto 2029.01)	<u>-2'678'257.60</u>	5'692'064.90
Buchwert per 01.01.2019 nach RMSG			75'464'894.66

3.2.7 Hilfskonten

Die Hilfskonten werden nach RMSG im Fremdkapital unter der Kontoart 200 «Laufende Verbindlichkeiten» geführt.

3.2.8 Steuerbezug

Der Steuerbezug wird nach RMSG im Fremdkapital unter der Kontoart 202 «Steuerbezug» geführt.

3.2.9 Sondervermögen

Das Sondervermögen ist nach RMSG nicht mehr vorgesehen. Die Vermögenswerte sind neu im Fremd- oder Eigenkapital zu führen. Die Zuteilung der Sondervermögenswerte per 31. Dezember 2018 erfolgt wie folgt:

Zweckbestimmte Zuwendungen

Bezeichnung	Betrag	HRM1-Konto	RMSG-Konto	Bemerkungen
Aus- und Weiterbildungskonto	257'380.85	2800.02	2910.00	
Spendenfonds Betagtenheime	256'089.67	2800.03	2910.10	
Energiefonds	304'145.89	2800.05	2910.20	

Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen

Bezeichnung	Betrag	HRM1-Konto	RMSG-Konto	Bemerkungen
Feuerwehr	2'294'778.26	2810.01	2900.10	
Betagtenheim Wieden	1'384'399.93	2810.02	2900.20	
Abwasserbeseitigung	4'196'432.27	2810.04	2900.30	
Abfallbeseitigung	971'362.67	2810.06	2900.40	

Verpflichtungen für Vorfinanzierungen

Bezeichnung	Betrag	HRM1-Konto	RMSG-Konto	Bemerkungen
Infrastrukturvorhaben Platzgestaltung	1'000'000.00	2820.05	2930.10	
Gemeindezentrum	2'000'000.00	2820.07	2930.20	

3.2.10 Eigenkapital

Der Buchwert des Eigenkapitals erhöht sich um Fr. 32'249'133.49.

Buchwert per 31.12.2018 nach HRM1			34'015'794.20
Veränderungen durch Bilanzübertragungen			
2900.10	Spezialfinanzierung Feuerwehr (bisher Konto 2810.01)	2'294'778.26	
2900.20	Spezialfinanzierung Betagtenheim Wieden (bisher Konto 2810.02)	1'384'399.93	
2900.30	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung (bisher Konto 2810.04)	4'196'432.27	
2900.40	Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung (bisher Konto 2810.06)	971'362.67	
2910.00	Aus- und Weiterbildungskonto (bisher Konto 2800.02)	257'380.85	
2910.10	Spendenfonds Betagtenheime (bisher Konto 2800.03)	256'089.67	
2910.20	Energiefonds (bisher Konto 2800.05)	304'145.89	
2910.30	Parkplatzbeschaffungsreserve (bisher Konto 2029.01)	2'678'257.60	
2930.10	Vorfinanzierung Infrastrukturvorhaben „Platzgestaltung“ (bisher Konto 2820.05)	1'000'000.00	
2930.20	Vorfinanzierung Gemeindezentrum (bisher Konto 2820.07)	<u>2'000'000.00</u>	15'342'847.14
Veränderungen durch Neubewertungen allgemeiner Haushalt			
2960.00	Neubewertungsreserve Finanzvermögen aus der Neubewertung des Finanzvermögens		16'906'286.35
Buchwert per 01.01.2019 nach RMSG			66'264'927.69

4 Verwendung der Reserven

4.1 Neubewertungsreserve Finanzvermögen

Zur Verwendung der Neubewertungsreserve Finanzvermögen stehen folgende Optionen zur Verfügung.

Option 1	Option 2	Option 3
Überführung per 31.12. in den Bilanzüberschuss	Überführung per 31.12. in die Ausgleichsreserve	Einlage in die Reserve Werterhalt Finanzvermögen (bis zur maximal zulässigen Höhe)

Die Neubewertungsreserve Finanzvermögen von Fr. 16'906'286.35 wird wie folgt verwendet:

– Überführung in den Bilanzüberschuss (Konto 2999.00)	14'864'086.35
– Überführung in die Ausgleichsreserve (Konto 2940.00)	0.00
– Überführung in die Reserve Werterhalt Liegenschaften Finanzvermögen (Konto 2941.10)	2'042'200.00
– Überführung in die Reserve Wertschwankungen Finanzvermögen (Konto 2941.20)	0.00
Total	16'906'286.35

Anhang 1: Details zur Neubewertung des Finanzvermögens

1010 Forderungen

Bezeichnung der Anlage	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewertungsbetrag
WB Pauschal Debitoren	Auflösung	-190'000.00	0.00	190'000.00
WB Forderungen Gemeindesteuern	Reduktion	-1'831'000.00	-257'900.00	1'573'100.00
WB Forderungen Steueranteile Kanton	Reduktion	-201'000.00	-117'000.00	84'000.00
WB Forderungen Feuerwehrdienst-Ersatzabgabe	Reduktion	-102'000.00	-25'400.00	76'600.00
Total Neubewertungsbetrag				1'923'700.00

1070 Aktien und Anteilscheine

Bezeichnung der Anlage	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewertungsbetrag
Anteile Wohnbaugenossenschaft Moos II	Anschaffungskosten	1.00	220'000.00	219'999.00
WB Anteile Wohnbaugenossenschaft Moos	Auflösung	-100'000.00	0.00	100'000.00
Total Neubewertungsbetrag				319'999.00

1080 Grundstücke FV

Bezeichnung der Anlage	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewertungsbetrag
Moos, Boden	Amtlicher Verkehrswert	0.00	1'173'000.00	1'173'000.00
Frohlweg, Wiese	Amtlicher Verkehrswert	0.00	23'000.00	23'000.00
Chlini Grof, Wiese	Amtlicher Verkehrswert	166'104.90	15'000.00	-151'104.90
Vorderberg, Wiese (755)	Amtlicher Verkehrswert	0.00	500.00	500.00
Vorderberg, Wiese (762)	Amtlicher Verkehrswert	0.00	500.00	500.00
Bofel, Wiese	Amtlicher Verkehrswert	431'784.10	341'000.00	-90'784.10
Bofel, Wiese/Garten	Amtlicher Verkehrswert	0.00	198'000.00	198'000.00
Moos, Boden	Amtlicher Verkehrswert	0.00	581'000.00	581'000.00
Unterstütlistrasse, Wiese	Amtlicher Verkehrswert	0.00	6'000.00	6'000.00
Alvierstrasse, Fläche bei Parkplatz	Amtlicher Verkehrswert	0.00	7'000.00	7'000.00
Mühleäuli, Parkplatz Rondelle	Amtlicher Verkehrswert	0.00	491'000.00	491'000.00
Werdenbergstrasse 33, Boden	Amtlicher Verkehrswert	0.00	361'000.00	361'000.00
Oberstütli, Parkplatz	Amtlicher Verkehrswert	0.00	279'000.00	279'000.00
Kerbelstrasse, Wiese	Amtlicher Verkehrswert	0.00	1'070'000.00	1'070'000.00
Bahnhof, Bauplatz	Amtlicher Verkehrswert	0.00	1'700'000.00	1'700'000.00
Total Neubewertungsbetrag				5'648'111.00

1084 Gebäude FV

Bezeichnung der Anlage	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewertungsbetrag
Moosweg 18, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	1'409'972.00	1'350'000.00	-59'972.00
Volksgartenstrasse 42, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	356'000.00	623'000.00	267'000.00
Kirchgasse 2, Bürohaus	Amtlicher Verkehrswert	0.00	1'410'000.00	1'410'000.00
Altendorferstrasse 2, Doppelgarage	Amtlicher Verkehrswert	0.00	175'000.00	175'000.00
Schulhausstrasse 4, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	0.00	929'000.00	929'000.00
Schulhausstrasse 12, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	0.00	644'000.00	644'000.00
Untere Gasse, Scheune	Amtlicher Verkehrswert	77'500.00	140'000.00	62'500.00
Narzissenweg 10, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	624'000.00	488'000.00	-136'000.00
Unterstützlistrasse 9, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	400'000.00	703'000.00	303'000.00
Rheinstrasse 23, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	324'679.80	405'000.00	80'320.20
Rheinstrasse 17, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	0.00	260'000.00	260'000.00
Narzissenweg 10a, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	436'908.20	430'000.00	-6'908.20
Rheinstrasse 8, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	775'666.00	418'000.00	-357'666.00
Aeulistrasse 10, ISR	Amtlicher Verkehrswert	0.00	1'200'000.00	1'200'000.00
Brunnenweg 4, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	253'618.90	348'000.00	94'381.10
Unterstützlistrasse 15, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	0.00	882'000.00	882'000.00
Unterstützlistrasse 28, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	365'154.85	427'000.00	61'845.15
Oberstützlistrasse 26, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	420'000.00	541'000.00	121'000.00
Rosengasse 1, 2-Familienhaus	Amtlicher Verkehrswert	705'023.90	562'000.00	-143'023.90
St. Gallerstrasse 6/Brunnenweg 1, Amtsnotariat	Amtlicher Verkehrswert	0.00	1'800'000.00	1'800'000.00
Volksgartenstrasse 10, Wohnhaus mit Schopf	Amtlicher Verkehrswert	0.00	363'000.00	363'000.00
Unterstützlistrasse 5/7, Wohnhäuser	Amtlicher Verkehrswert	0.00	495'000.00	495'000.00
Churerstrasse 146, Wohnhaus	Amtlicher Verkehrswert	0.00	498'000.00	498'000.00
Schulhausstrasse 12a, Fabriggli	Amtlicher Verkehrswert	0.00	72'000.000	72'000.00
Total Neubewertungsbetrag				9'014'476.35

Anhang 2: Überleitungstabelle zur Eröffnungsbilanz per 01. Januar 2019

Überleitungstabelle zur Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019 (Gemeinde Buchs)

Umgliederung der Bilanz auf den RMSG-Kontenrahmen und Zusammenfassung der Bewertungsergebnisse

HRM1-Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 31.12.18 v. GV	Gewinnver- wendung 2018	Buchwert HRM1 31.12.18 n. GV	Umglieder- Erläuterung ungen RMSG	Buchwert RMSG 01.01.19	RMSG-Konto	Bezeichnung	Neubewert- Erläuterung ungen RMSG	Buchwert RMSG 01.01.19
1	Aktiven	127'524'423.05	0.00	127'524'423.05	-2'700'887.05	124'823'536.00	1	Aktiven	16'906'286.35	141'729'822.35
10	Finanzvermögen	58'676'940.80	0.00	58'676'940.80	-2'660'412.00	56'016'528.80	10	Finanzvermögen	16'906'286.35	72'922'815.15
100	Flüssige Mittel	30'929'253.03	0.00	30'929'253.03	512.95	30'929'765.98	100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	0.00	30'929'765.98
1000.00	Kasse	19'006.75		19'006.75		19'006.75	1000.00	Kasse Finanzverwaltung		19'006.75
1000.10	Kassa II (Front Office)	5'102.00		5'102.00		5'102.00	1000.10	Kasse Front Office		5'102.00
1000.12	Kassa V (Betreibungsamt)	2'117.15		2'117.15		2'117.15	1000.50	Kasse Betreibungsamt		2'117.15
1000.20	Kassa IV Haus Wieden	27'585.50		27'585.50		27'585.50	1000.20	Kasse Haus Wieden		27'585.50
1000.30	Kasse Hallenbad Flös	4'676.10		4'676.10		4'676.10	1000.30	Kasse Hallenbad Flös		4'676.10
1001.00	Postcheck 90-3199-2	16'455'552.75		16'455'552.75		16'455'552.75	1001.00	Postcheck 90-3199-2		16'455'552.75
1001.01	E-Deposito	6'960.00		6'960.00		6'960.00	1001.10	Postkonto 92-274540-9 E-Desposito		6'960.00
1001.02	Postkonto EUR 91-125051-5	9'303.12		9'303.12		9'303.12	1001.20	Postkonto 91-125051-5 EUR		9'303.12
1001.10	Postkonto 90-9615-5 Betreibungsamt Buchs	1'135'305.24		1'135'305.24		1'135'305.24	1001.40	Postkonto 90-9615-5 Betreibungsamt		1'135'305.24
1001.30	Postcheck Haus Wieden	123'073.15		123'073.15		123'073.15	1001.30	Postkonto 90-xxxx-x Haus Wieden		123'073.15
1002.10	UBS 220-L4500271.0	8'139'300.12		8'139'300.12		8'139'300.12	1002.10	UBS Switzerland AG CH19 0022 0220 L450 0271 0		8'139'300.12
1002.12	UBS 220-208527.02H ex Freibad	350'121.65		350'121.65		350'121.65	1002.12	UBS 220-208527.02H Freibad		350'121.65
1002.20	SGKB 13*16/000.172	622'912.59		622'912.59		622'912.59	1002.20	SGKB 13*16/000.172		622'912.59
1002.22	SGKB 13*10/345.214-06, Betreibungsamt	697.13		697.13		697.13	1002.22	SGKB 13*10/345.214-06 Betreibungsamt		697.13
1002.23	SGKB CHF 6086 8792 2000 Haus Wieden	952'384.54		952'384.54		952'384.54	1002.23	SGKB xx*xx/xxxxx Haus Wieden		952'384.54
1002.30	CS Buchs	3'075'155.24		3'075'155.24		3'075'155.24	1002.30	CS Buchs		3'075'155.24
					698.95	698.95	1004.00	Kassenbuchungen EC		698.95
					-186.00	-186.00	1004.01	Kassenbuchungen Postcard		-186.00

HRM1-Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 31.12.18 v. GV	Gewinnver- wendung 2018	Buchwert HRM1 31.12.18 n. GV	Umglieder- ungen RMSG	Erläuterung	Buchwert RMSG 01.01.19	RMSG- Konto	Bezeichnung	Neubewert- ungen RMSG	Erläuterung	Buchwert RMSG 01.01.19
101	Guthaben	14'991'417.97	0.00	14'991'417.97	-2'601'400.00		12'390'017.97	101	Forderungen	1'923'700.00		14'313'717.97
					3'253'948.68	3.2.1	3'253'948.68	1010.12	Forderungen (HRM1 ALT)			3'253'948.68
					-72'500.00	3.2.1	-72'500.00	1010.19	Wertberichtigung auf Forderungen HRM1 ALT			-72'500.00
					-190'000.00	3.2.1	-190'000.00	1010.90	Div. Pauschalbewertungen Debitoren	190'000.00		0.00
1011.50	PrimaJob (Verein) Vorschüsse	300'000.00		300'000.00			300'000.00	1011.20	KK Verein PrimaJob			300'000.00
1011.60	P-Job (Verein) Vorschüsse	50'000.00		50'000.00			50'000.00	1011.30	KK Verein P-Job			50'000.00
1011.84	Verein Gemeindemarketing	40'000.00		40'000.00			40'000.00	1011.40	KK Verein Marketing Buchs			40'000.00
1012.11	Anteile an Kant.Steuern	503'313.65		503'313.65			503'313.65	1012.20	Forderungen Anteile an Kant. Steuern			503'313.65
1012.12	Anteile an Quellen- + Grenzgängersteuern	188'204.55		188'204.55			188'204.55	1012.21	Forderungen Anteile an Quellen- u. Grenzgängersteuern			188'204.55
					-201'000.00	3.2.1	-201'000.00	1012.29	Wertberichtigung auf Forderungen Anteile an Kant. Steuern	84'000.00	3.2.1	-117'000.00
1012.20	Gemeindesteuern	5'203'375.52		5'203'375.52			5'203'375.52	1012.10	Forderungen Gemeindesteuern			5'203'375.52
					-1'831'000.00	3.2.1	-1'831'000.00	1012.19	Wertberichtigung auf Forderungen Gemeindesteuern	1'573'100.00	3.2.1	-257'900.00
1012.30	Grundsteuern	62.15		62.15			62.15	1012.30	Forderungen Grundsteuern			62.15
1012.40	Feuerwehrdienst-Ersatzabgaben	340'816.69		340'816.69			340'816.69	1012.40	Forderungen Feuerwehr-Dienstersatzabgaben			340'816.69
					-102'000.00	3.2.1	-102'000.00	1012.49	Wertberichtigung auf Forderungen Feuerwehrdienst-Ersatzabg	76'600.00	3.2.1	-25'400.00
1013.10	Grundbuchgebühren	624'045.35		624'045.35	-624'045.35	3.2.1	0.00					
1013.21	Debitoren des Betriebsamtes	20'960.25		20'960.25			20'960.25	1010.02	Debitoren des Betriebsamtes			20'960.25
1013.30	Kehrichtgebühren	39'433.05		39'433.05	-39'433.05	3.2.1	0.00					
1013.40	Abwassergebühren (KK mit EWB)	1'692'161.05		1'692'161.05	-109'609.10	3.2.1	1'582'551.95	1011.54	KK EWB Abwassergebühren			1'582'551.95
					-47'600.00	3.2.1	-47'600.00	1011.59	Wertberichtigung auf Debitoren Abwassergebühren			-47'600.00
1013.41	Energiefonds (KK mit EWB)	311'193.61		311'193.61			311'193.61	1011.50	KK EWB Energiefonds			311'193.61
1013.42	Stromabgabe (KK mit EWB)	1'037'436.08		1'037'436.08			1'037'436.08	1011.52	KK EWB Stromabgabe			1'037'436.08
1013.50	Bauamtsgebühren	40'880.00		40'880.00	-40'880.00	3.2.1	0.00					
1013.60	Zivilstandsamtgebühren	7'111.00		7'111.00	-7'111.00	3.2.1	0.00					
1013.70	Kanzleigebühren	5'440.00		5'440.00	-5'440.00	3.2.1	0.00					
1013.80	Einwohneramtgebühren	879.00		879.00	-879.00	3.2.1	0.00					
1014.20	Ausstehende Kantonsbeiträge	582'225.44		582'225.44			582'225.44	1014.20	Ausstehende Kantonsbeiträge			582'225.44
1014.30	Ausstehende Gemeindebeiträge	2'105'937.78		2'105'937.78	-2'105'937.78	3.2.1	0.00					
1015.10	Diverse Debitoren (AbaWorx)	233'234.50		233'234.50	-233'234.50	3.2.1	0.00					
1015.11	Diverse Debitoren OP	364'950.91		364'950.91			364'950.91	1010.00	Diverse Debitoren OP			364'950.91
					-14'600.00	3.2.1	-14'600.00	1010.01	Wertberichtigung auf Debitoren Diverse OP			-14'600.00
1015.20	Verrechnungssteuern	3'360.00		3'360.00			3'360.00	1014.40	Verrechnungssteuern			3'360.00
1015.30	Kanalisationsanschlussbeiträge	188'885.40		188'885.40			188'885.40	1010.10	Forderungen Kanalisationsanschlussbeiträge			188'885.40
					-54'000.00	3.2.1	-54'000.00	1010.11	Wertberichtigung auf Debitoren Kanalisationsanschlussbeiträge			-54'000.00
1015.37	Debitoren Liegenschaftsverwaltung	11'789.55		11'789.55	-11'789.55	3.2.1	0.00					
1015.39	Debitoren Tagessstätte Schule Buchs	89'505.65		89'505.65	-89'505.65	3.2.1	0.00					
1015.41	Pensionsgelder Haus Wieden	952'170.79		952'170.79			952'170.79	1010.08	Pensionsgelder Haus Wieden			952'170.79
					-80'000.00	3.2.1	-80'000.00	1010.09	Wertberichtigung auf Debitoren Pensionsgelder Haus Wieden			-80'000.00
1019.10	Diverse Vorschüsse	35'992.05		35'992.05			35'992.05	1015.10	Diverse Vorschüsse			35'992.05
1019.11	Vorauszahlung Stundenabo OBT	16'094.95		16'094.95			16'094.95	1019.50	Vorauszahlung Stundenabo OBT			16'094.95
1019.12	Vorauszahlung Stundenabo Plektra	959.00		959.00			959.00	1019.55	Vorauszahlung Stundenabo Plektra			959.00
1019.20	Vorschüsse Schule	1'000.00		1'000.00			1'000.00	1015.12	Vorschüsse Schule			1'000.00
					13'916.30	3.2.1	13'916.30	1010.06	Forderungen GIDABA			13'916.30
					-8'700.00	3.2.1	-8'700.00	1010.07	Wertberichtigung auf Debitoren GIDABA			-8'700.00

HRM1-Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 31.12.18 v. GV	Gewinnver- wendung 2018	Buchwert HRM1 31.12.18 n. GV	Umglieder- ungen RMSG	Erläuterung	Buchwert RMSG 01.01.19	RMSG- Konto	Bezeichnung	Neubewert- ungen RMSG	Erläuterung	Buchwert RMSG 01.01.19
102	Anlagen	10'846'513.65	0.00	10'846'513.65	-10'846'513.65		0.00	102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00		0.00
1021.01	Anteile Wohnbaugenossenschaft Moos I	100'000.00		100'000.00	-100'000.00	3.2.1	0.00					0.00
1021.05	Anteile Wohnbaugenossenschaft Moos II	1.00		1.00	-1.00	3.2.1	0.00					
1021.07	Aktien BUS Sarganserland W'berg AG	100.00		100.00	-100.00	3.2.1	0.00					
1022.09	Darlehen an EWB	4'000'000.00		4'000'000.00	-4'000'000.00	3.2.1	0.00					
1023.01	Volksgartenstr. 42	356'000.00		356'000.00	-356'000.00	3.2.1	0.00					
1023.16	Untere Gasse 15	77'500.00		77'500.00	-77'500.00	3.2.1	0.00					
1023.17	Brunnenweg 4	253'618.90		253'618.90	-253'618.90	3.2.1	0.00					
1023.18	Unterstützlistrasse 28	365'154.85		365'154.85	-365'154.85	3.2.1	0.00					
1023.19	Unterstützlistrasse 9	400'000.00		400'000.00	-400'000.00	3.2.1	0.00					
1023.21	Oberstützlistrasse 26	420'000.00		420'000.00	-420'000.00	3.2.1	0.00					
1023.22	Narzissenweg 10	624'000.00		624'000.00	-624'000.00	3.2.1	0.00					
1023.23	Rheinstrasse 23	324'679.80		324'679.80	-324'679.80	3.2.1	0.00					
1023.24	Rheinstrasse 8	775'666.00		775'666.00	-775'666.00	3.2.1	0.00					
1023.25	Narzissenweg 10a	436'908.20		436'908.20	-436'908.20	3.2.1	0.00					
1023.26	Bofel	431'784.10		431'784.10	-431'784.10	3.2.1	0.00					
1023.28	Chlini Grof	166'104.90		166'104.90	-166'104.90	3.2.1	0.00					
1023.31	Moosweg 18	1'409'972.00		1'409'972.00	-1'409'972.00	3.2.1	0.00					
1023.32	Rosengasse 1	705'023.90		705'023.90	-705'023.90	3.2.1	0.00					
103	Guthaben bei Sonderrechnungen	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00					
108	Transitorische Aktiven	1'909'756.15	0.00	1'909'756.15	0.00		1'909'756.15	104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00		1'909'756.15
1080.00	Rechnungsabgrenzungen	1'882'867.00		1'882'867.00			1'882'867.00	1041.00	TA Sach- und übriger Betriebsaufwand			1'882'867.00
1080.10	Rechnungsabgrenzungen Haus Wieden	26'889.15		26'889.15			26'889.15	1041.10	TA Sach- und übriger Betriebsaufwand Haus Wieden			26'889.15
					40'475.05		40'475.05	106	Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00		40'475.05
					40'475.05	3.2.1	40'475.05	1063.00	Erschliessung Park Nord			40'475.05
					4'000'101.00		4'000'101.00	107	Langfristige Finanzanlagen	319'999.00		4'320'100.00
					101.00	3.2.1	101.00	1070.00	Aktien und Anteilscheine	319'999.00	3.2.1	320'100.00
					4'000'000.00	3.2.1	4'000'000.00	1071.00	Darlehen EWB 2018-23			4'000'000.00
					6'746'412.65		6'746'412.65	108	Sachanlagen FV	14'662'587.35		21'409'000.00
					597'889.00	3.2.1	597'889.00	1080.00	Grundstücke FV	5'648'111.00	3.2.1	6'246'000.00
					6'148'523.65	3.2.1	6'148'523.65	1084.00	Gebäude FV	9'014'476.35	3.2.1	15'163'000.00
							0.00	109	Forderungen gegenüber SpF und Fonds im FK	0.00		0.00

HRM1-Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 31.12.18 v. GV	Gewinnver- wendung 2018	Buchwert HRM1 31.12.18 n. GV	Umglieder- ungen RMSG	Erläuterung	Buchwert RMSG 01.01.19	RMSG- Konto	Bezeichnung	Neubewert- ungen RMSG	Erläuterung	Buchwert RMSG 01.01.19
11	Ordentliches Verwaltungsvermögen	57'803'262.07	0.00	57'803'262.07	11'003'745.13		68'807'007.20	14	Verwaltungsvermögen	0.00		68'807'007.20
110	Sachgüter	57'500'996.17	0.00	57'500'996.17	10'841'184.38		68'342'180.55	140	Sachanlagen VV	0.00		68'342'180.55
1101	Tiefbauten	6'054'679.15		6'054'679.15	-6'054'679.15	3.2.2	0.00					
1103	Hochbauten	8'984'234.72		8'984'234.72	-8'984'234.72	3.2.2	0.00					
1104	Schulbauten	40'757'066.28		40'757'066.28	-40'757'066.28	3.2.2	0.00					
1106	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	751'137.17		751'137.17	-751'137.17	3.2.2	0.00					
1109	Übrige	953'878.85		953'878.85	-953'878.85	3.2.2	0.00					
					4'715'488.13	3.2.2	4'715'488.13	1401.00	Strassen, Verkehrswege			4'715'488.13
					1'127'250.17	3.2.2	1'127'250.17	1402.00	Wasserbau			1'127'250.17
					322'342.68	3.2.2	322'342.68	1403.00	Tiefbauten allgemeiner Haushalt			322'342.68
					2'766'111.29	3.2.2	2'766'111.29	1403.10	Tiefbauten Gemeindebetriebe und Spezialfinanzierungen			2'766'111.29
					48'430'796.22	3.2.2	48'430'796.22	1404.00	Hochbauten allgemeiner Haushalt			48'430'796.22
					5'788'278.60	3.2.2	5'788'278.60	1404.10	Hochbauten Gemeindebetriebe und Spezialfinanzierungen			5'788'278.60
					1'150'171.12	3.2.2	1'150'171.12	1406.00	Mobilien allgemeiner Haushalt			1'150'171.12
					2'039'015.74	3.2.2	2'039'015.74	1406.10	Mobilien Gemeindebetriebe und Spezialfinanzierungen			2'039'015.74
					148'731.30	3.2.2	148'731.30	1407.00	Anlagen im Bau allgemeiner Haushalt			148'731.30
					42'045.20	3.2.2	42'045.20	1407.10	Anlagen im Bau Gemeindebetriebe und Spezialfinanzierungen			42'045.20
					1'403'180.75	3.2.2	1'403'180.75	1409.00	Übrige Sachanlagen allgemeiner Haushalt			1'403'180.75
					408'769.35	3.2.2	408'769.35	1409.10	Übrige Sachanlagen Gemeindebetriebe und Spezialfinanzierungen			408'769.35
					162'560.75		162'560.75	142	Immaterielle Anlagen	0.00		162'560.75
					162'560.75	3.2.2	162'560.75	1429.00	Übrige Immaterielle Anlage			162'560.75
								144	Darlehen	0.00		0.00
								145	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00		0.00
					302'265.90		302'265.90	146	Investitionsbeiträge	0.00		302'265.90
					302'265.90	3.2.2	302'265.90	1466.00	Investitionsbeiträge an Private Organisationen ohne Erwerbszweck allgemeiner Haushalt			302'265.90
112	Investitionsbeiträge	302'265.90	0.00	302'265.90	-302'265.90		0.00					
1125.05	Sanierungsbeitrag Tennisanlage Buchs	28'500.00		28'500.00	-28'500.00	3.2.2	0.00					
1125.06	Sanierung Erweiterungsbau Pontonieranlage	20'000.00		20'000.00	-20'000.00	3.2.2	0.00					
1125.07	Beitrag Neubau Pfadiheim	197'500.00		197'500.00	-197'500.00	3.2.2	0.00					
1125.10	Beitrag Jugendpark Buchs	56'265.90		56'265.90	-56'265.90	3.2.2	0.00					
13	Spezialfinanzierungen VV	11'044'220.18	0.00	11'044'220.18	-11'044'220.18		0.00					
130	Sachgüter	11'044'220.18	0.00	11'044'220.18	-11'044'220.18		0.00					
1301	Tiefbauten	2'766'111.29		2'766'111.29	-2'766'111.29	3.2.2	0.00					
1303	Hochbauten	6'257'741.35		6'257'741.35	-6'257'741.35	3.2.2	0.00					
1306	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	2'020'367.54		2'020'367.54	-2'020'367.54	3.2.2	0.00					

HRM1-Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 31.12.18 v. GV	Gewinnver- wendung 2018	Buchwert HRM1 31.12.18 n. GV	Umglieder- Erläuterung ungen RMSG	Buchwert RMSG 01.01.19	RMSG-Konto	Bezeichnung	Neubewert- Erläuterung ungen RMSG	Buchwert RMSG 01.01.19	
2	Passiven	-127'524'423.05	0.00	-127'524'423.05	2'700'887.05	-124'823'536.00	2	Passiven	-16'906'286.35	-141'729'822.35	
20	Fremdkapital	-81'156'959.56	0.00	-81'156'959.56	5'692'064.90	-75'464'894.66	20	Fremdkapital	0.00	-75'464'894.66	
200	Laufende Verpflichtungen	-13'091'143.34	0.00	-13'091'143.34	-217'189.05	-13'308'332.39	200	Laufende Verbindlichkeiten	0.00	-13'308'332.39	
2000.10	Lieferanten-Rechnungen	-7'402'289.91		-7'402'289.91		-7'402'289.91	2000.12	Kreditoren Sammelkonto (ALT HRM1)		-7'402'289.91	
2000.12	Eidg. Steuerverwaltung/MWST-Anspruch	62'337.38		62'337.38		62'337.38	2000.20	Kreditor Eidg. Steuerverwaltung MWSt		62'337.38	
2000.19	Diverse Kreditoren Haus Wieden	-581'654.52		-581'654.52		-581'654.52	2000.15	Kreditoren Haus Wieden		-581'654.52	
2000.20	AHV-Ausgleichskasse Verwaltung AHV Ref. 348.250	-27'157.23		-27'157.23		-27'157.23	2005.10	Kreditor AHV Verwaltung		-27'157.23	
2000.21	AHV-Ausgleichskasse Lehrer AHV Ref. 348.268	-115'507.67		-115'507.67		-115'507.67	2005.15	Kreditor AHV Lehrer		-115'507.67	
2000.31	BVG Zusatzversicherung "Swiss Life"	3'489.35		3'489.35		3'489.35	2005.21	Kreditor BVG Zusatzversicherung "Swiss Life"		3'489.35	
2000.35	St. Galler Pensionskasse Lehrer	-642.40		-642.40		-642.40	2005.25	Kreditor PK Lehrer		-642.40	
2000.40	Unfallversicherung Verwaltung Visana/Mobiliar	-9'645.65		-9'645.65		-9'645.65	2005.30	Kreditor UVG Verwaltung		-9'645.65	
2000.43	Unfall Ergänz. Lehrer "Visana"	-802.30		-802.30		-802.30	2005.36	Kreditor UVG Lehrer Ergänzung		-802.30	
2000.60	Krankentaggeldvers. Verwaltung "Mobiliar"	-4'874.20		-4'874.20		-4'874.20	2005.40	Kreditor KTG Verwaltung		-4'874.20	
2001.03	Diverse Depositenkonti Betriebsamt	-1'129'971.16		-1'129'971.16		-1'129'971.16	2006.10	Depositenkonti Betriebsamt		-1'129'971.16	
2001.06	Schlüsseldepot Schule	-11'950.00		-11'950.00		-11'950.00	2006.20	Schlüsseldepot Schule		-11'950.00	
2001.07	Depot für Key-Cards Hallenbad	-41'550.65		-41'550.65		-41'550.65	2006.22	Depot für Key-Cards Hallenbad		-41'550.65	
2001.08	Depot Mietgegenstände Freibad	-18'605.80		-18'605.80		-18'605.80	2006.24	Depot Mietgegenstände Freibad		-18'605.80	
2001.09	Depot Molokkarten	-55'705.00		-55'705.00		-55'705.00	2006.26	Depot Molokkarten		-55'705.00	
2001.10	Sicherheitsleistung Abwasseranlagen/diverse	-312'000.00		-312'000.00		-312'000.00	2006.40	Sicherheitsleistungen Abwasser/Diverse		-312'000.00	
2009.00	Vorauszahlungen Verrechnungssteuer	-903'584.70		-903'584.70		-903'584.70	2003.10	Vorauszahlungen von Verrechnungssteuern		-903'584.70	
2009.02	KK mit Staatskassenverwaltung	-1'984'464.00		-1'984'464.00		-1'984'464.00	2005.60	KK mit Staatskassenverwaltung		-1'984'464.00	
2009.03	KK mit Evang.Kirchgemeinde	-89'066.37		-89'066.37		-89'066.37	2005.61	KK mit Evang.Kirchgemeinde		-89'066.37	
2009.04	KK mit Kath.Kirchgemeinde	-60'901.76		-60'901.76		-60'901.76	2005.62	KK mit Kath.Kirchgemeinde		-60'901.76	
2009.05	KK mit Christkath.Kirchgemeinde	-8'179.55		-8'179.55		-8'179.55	2005.63	KK mit Christkath.Kirchgemeinde		-8'179.55	
2009.06	Reisekasse des Personals	-13'310.50		-13'310.50		-13'310.50	2006.50	Reisekasse des Personals		-13'310.50	
2009.11	Pendente Einzahlungen	-3'929.00		-3'929.00		-3'929.00	2009.10	Pendente Einzahlungen		-3'929.00	
2009.22	Kostenvorschüsse Geschäfte GRK	-900.00		-900.00		-900.00	2003.20	Kostenvorschüsse Kanzlei		-900.00	
2009.33	ESR-Zahlungen GIDABA	-1'067.00		-1'067.00		-1'067.00	2005.66	Debi-Zahlungen GIDABA		-1'067.00	
2009.40	Debi-Zahlungen ABEA	-33'754.75		-33'754.75		-33'754.75	2005.68	Debi-Zahlungen ABEA		-33'754.75	
2009.45	Debi-Zahlungen GBA	-61'698.90		-61'698.90		-61'698.90	2005.70	Debi-Zahlungen GBA		-61'698.90	
2009.65	Vorauszahlungen Deckbeläge	-211'531.70		-211'531.70		-211'531.70	2003.30	Vorauszahlungen Deckbeläge		-211'531.70	
2009.66	Vorauszahlung Unterhalt Räfiserhalde	-71'190.90		-71'190.90		-71'190.90	2003.40	Vorauszahlungen Räfiserhalde		-71'190.90	
2009.80	Patente f. Tombola, Wanderlager, Verk. Autom	-510.00		-510.00		-510.00	2005.90	Patente Tombola		-510.00	
2009.90	Tourismusabgaben	-524.45		-524.45		-524.45	2005.92	Tourismusabgaben		-524.45	
					-1'322'013.00	3.2.6	-1'322'013.00	2009.20	Verpflichtung für öffentliche Schutzräume		-1'322'013.00
					-38'179.00	3.2.6	-38'179.00	2009.82	Tutoris DK Bank		-38'179.00
					36'179.00	3.2.6	36'179.00	2009.83	Tutoris PC ZE Alimente Kontrollkonto		36'179.00
					-2.00	3.2.6	-2.00	2009.87	Tutoris PC ZE Krankenkasse		-2.00
					35'755.20	3.2.6	35'755.20	2009.88	Tutoris Vorschuss Klienten		35'755.20
					13'114.25	3.2.6	13'114.25	2009.89	Tutoris Zahlungsverkehr Alimente		13'114.25
					1'057'956.50	3.2.6	1'057'956.50	2009.91	Tutoris Sammelkonto Kreditoren		1'057'956.50

HRM1-Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 31.12.18 v. GV	Gewinnver- wendung 2018	Buchwert HRM1 31.12.18 n. GV	Umglieder- Erläuterung ungen RMSG	Buchwert RMSG 01.01.19	RMSG-Konto	Bezeichnung	Neubewert- Erläuterung ungen RMSG	Buchwert RMSG 01.01.19
201	Kurzfristige Schulden	-20'000'000.00	0.00	-20'000'000.00	0.00	-20'000'000.00	201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	-20'000'000.00
2010.25	Schindler Holding 2018-19, -0.38%	-10'000'000.00		-10'000'000.00		-10'000'000.00	2010.12	Schindler Holding 2018-19, -0.38%		-10'000'000.00
2010.26	Eurofima Basel 2018-19, -0.33%	-10'000'000.00		-10'000'000.00		-10'000'000.00	2010.10	Eurofima Basel 2018-19, -0.33%		-10'000'000.00
203	Verpflichtungen für Sonderrechnungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
208	Transitorische Passiven	-187'145.62	0.00	-187'145.62	-792'416.65	-979'562.27	204	Passive Rechnungsabgrenzungen	0.00	-979'562.27
2080.01	Passive Rechnungsabgrenzung	-187'145.62		-187'145.62		-187'145.62	2041.00	TP Sach- und übriger Betriebsaufwand		-187'145.62
					-792'416.65	-792'416.65	2042.00	TP Steuern		-792'416.65
204	Rückstellungen	-2'878'400.00	0.00	-2'878'400.00	2'701'400.00	-177'000.00	205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	-177'000.00
2040.02	Rückstellungen zL Laufende Rechnung	-177'000.00		-177'000.00		-177'000.00	2050.00	Kurzfristige Rückstellung zL Erfolgsrechnung		-177'000.00
2042.01	Zweifelhafte Steuerguthaben	-1'831'000.00		-1'831'000.00	1'831'000.00	0.00				
2042.02	Zweifelhafte Anteile an Kant.Steuern	-201'000.00		-201'000.00	201'000.00	0.00				
2042.04	Zweifelh. Feuerwehrdienst-Ersatzabgaben	-102'000.00		-102'000.00	102'000.00	0.00				
2042.10	Zweifelhafte Grundbuchgebühren	-18'700.00		-18'700.00	18'700.00	0.00				
2042.11	Zweifelhafte Abwassergebühren	-47'600.00		-47'600.00	47'600.00	0.00				
2042.12	Zweifelhafte Anschlussbeiträge(Kanalis.)	-54'000.00		-54'000.00	54'000.00	0.00				
2042.13	Zweifelhafte Kehrichtgebühren	-8'700.00		-8'700.00	8'700.00	0.00				
2042.14	Zweifelhafte Verwaltungsgebühren Delkredere Gebühren BA, 2	-23'100.00		-23'100.00	23'100.00	0.00				
2042.16	Zweifelhafte Schulverwaltungsrechnungen	-5'200.00		-5'200.00	5'200.00	0.00				
2042.17	Zweifelhafte Liegenschaftsv. Rechnungen	-3'600.00		-3'600.00	3'600.00	0.00				
2042.19	Zweifelhafte Pensionstaxen Haus Wieden	-80'000.00		-80'000.00	80'000.00	0.00				
2042.20	Zweifelhafte Debitoren_Div.(Einzelbew.)	-36'500.00		-36'500.00	36'500.00	0.00				
2042.21	Zweifelhafte Debitoren Div.Pauschalbew.	-190'000.00		-190'000.00	190'000.00	0.00				
2042.23	Wertberichtigung Anlagen Wohnbaugen.Moos	-100'000.00		-100'000.00	100'000.00	0.00				
202	Mittel- und langfristige Schulden	-45'000'270.60	0.00	-45'000'270.60	4'000'270.60	-41'000'000.00	206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	-41'000'000.00
2021.45	Postfinance 2015-20, 0.35%	-5'000'000.00		-5'000'000.00		-5'000'000.00	2064.10	Postfinance 2015-20, 0.35%		-5'000'000.00
2021.46	Postfinance 2015-20, 0.35%	-5'000'000.00		-5'000'000.00		-5'000'000.00	2064.12	Postfinance 2015-20, 0.35%		-5'000'000.00
2021.47	WBK 2015-18, 0.225%	-1'000'000.00		-1'000'000.00		-1'000'000.00	2064.18	WBK 2015-18, 0.225%		-1'000'000.00
2021.48	Postfinance 2016-26, 0.25%	-10'000'000.00		-10'000'000.00		-10'000'000.00	2064.14	Postfinance 2016-26, 0.25%		-10'000'000.00
2021.50	Postfinance 2017-22, 0.17%	-10'000'000.00		-10'000'000.00		-10'000'000.00	2064.16	Postfinance 2017-22, 0.17%		-10'000'000.00
2021.53	SUVA 2018-24, 0.30%	-10'000'000.00		-10'000'000.00		-10'000'000.00	2064.20	SUVA 2018-24, 0.30%		-10'000'000.00
2029.00	Verpflichtung für öffentliche Schutzräume	-1'322'013.00		-1'322'013.00	1'322'013.00	0.00				
2029.01	Parkplatzbeschaffungsreserve	-2'678'257.60		-2'678'257.60	2'678'257.60	0.00				
						0.00	208	Langfristige Rückstellungen	0.00	0.00

HRM1-Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 31.12.18 v. GV	Gewinnver- wendung 2018	Buchwert HRM1 31.12.18 n. GV	Umglieder- ungen RMSG	Erläuterung	Buchwert RMSG 01.01.19	RMSG- Konto	Bezeichnung	Neubewert- ungen RMSG	Erläuterung	Buchwert RMSG 01.01.19
21	Hilfskonten	1'105'336.90	0.00	1'105'336.90	-1'105'336.90		0.00					
211	Hilfskonten	1'105'336.90	0.00	1'105'336.90	-1'105'336.90		0.00					
2115.02	DK Bank Tutoris	-38'179.00		-38'179.00	38'179.00	3.2.6 / 3.2.7	0.00					
2115.03	PC ZE Alimente Kontrollkonto	36'179.00		36'179.00	-36'179.00	3.2.6 / 3.2.7	0.00					
2115.08	PC ZE Krankenkasse	-2.00		-2.00	2.00	3.2.6 / 3.2.7	0.00					
2115.10	Vorschuss Klienten	35'755.20		35'755.20	-35'755.20	3.2.6 / 3.2.7	0.00					
2115.11	Zahlungsverkehr Alimente	13'114.25		13'114.25	-13'114.25	3.2.6 / 3.2.7	0.00					
2115.20	Sammelkonto Kreditoren (Klienten)	1'057'956.50		1'057'956.50	-1'057'956.50	3.2.6 / 3.2.7	0.00					
2116.20	Kasse Zahlart EC	698.95		698.95	-698.95	3.2.1	0.00					
2116.21	Kasse Zahlart PC	-186.00		-186.00	186.00	3.2.1	0.00					
22	Steuerbezug	-792'416.65	0.00	-792'416.65	792'416.65		0.00	202	Steuerbezug	0.00		0.00
222	Zahlungsverkehr	-792'416.65	0.00	-792'416.65	792'416.65		0.00					
2220.10	Bundes-,Staats- und Gemeindesteuern	-790'807.45		-790'807.45	790'807.45	3.2.6 / 3.2.8	0.00					
2220.20	Verlustschein- u. Inkassobewirtschaftung	-1'609.20		-1'609.20	1'609.20	3.2.6 / 3.2.8	0.00					
28	Sondervermögen	-12'664'589.54	0.00	-12'664'589.54	12'664'589.54		0.00					
280	Zweckbestimmte Zuwendungen	-817'616.41	0.00	-817'616.41	817'616.41		0.00					
2800.02	Aus- und Weiterbildungskonto	-257'380.85		-257'380.85	257'380.85	3.2.9	0.00					
2800.03	Spendenfonds Betagtenheime	-256'089.67		-256'089.67	256'089.67	3.2.9	0.00					
2800.05	Energiefonds	-304'145.89		-304'145.89	304'145.89	3.2.9	0.00					
281	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	-8'846'973.13	0.00	-8'846'973.13	8'846'973.13		0.00					
2810.01	Spezialfinanzierung Feuerschutz	-2'294'778.26		-2'294'778.26	2'294'778.26	3.2.9	0.00					
2810.02	Spezialfinanzierung Betagtenheim Wieden	-1'384'399.93		-1'384'399.93	1'384'399.93	3.2.9	0.00					
2810.04	Spezialfinanzierung öff. Abwasseranlagen	-4'196'432.27		-4'196'432.27	4'196'432.27	3.2.9	0.00					
2810.06	Spezialfinanzierung Abfallentsorgung	-971'362.67		-971'362.67	971'362.67	3.2.9	0.00					
282	Verpflichtungen für Vorfinanzierungen	-3'000'000.00	0.00	-3'000'000.00	3'000'000.00		0.00					
2820.05	Infrastrukturvorhaben "Platzgestaltung"	-1'000'000.00		-1'000'000.00	1'000'000.00	3.2.9	0.00					
2820.07	Gemeindezentrum	-2'000'000.00		-2'000'000.00	2'000'000.00	3.2.9	0.00					

HRM1-Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 31.12.18 v. GV	Gewinnverwendung 2018	Buchwert HRM1 31.12.18 n. GV	Umglieder- Erläuterung ungen RMSG	Buchwert RMSG 01.01.19	RMSG-Konto	Bezeichnung	Neubewert- Erläuterung ungen RMSG	Buchwert RMSG 01.01.19
29	Eigenkapital	-34'015'794.20	0.00	-34'015'794.20	-15'342'847.14	-49'358'641.34	29	Eigenkapital	-16'906'286.35	-66'264'927.69
					-8'846'973.13	-8'846'973.13	290	Spezialfinanzierungen im EK	0.00	-8'846'973.13
					-2'294'778.26	-2'294'778.26	2900.10	Spezialfinanzierung Feuerwehr		-2'294'778.26
					-1'384'399.93	-1'384'399.93	2900.20	Spezialfinanzierung Betagtenheim Wieden		-1'384'399.93
					-4'196'432.27	-4'196'432.27	2900.30	Spezialfinanzierung Abwasser		-4'196'432.27
					-971'362.67	-971'362.67	2900.40	Spezialfinanzierung Abfall		-971'362.67
					-3'495'874.01	-3'495'874.01	291	Fonds im EK	0.00	-3'495'874.01
					-257'380.85	-257'380.85	2910.00	Aus- und Weiterbildungskonto		-257'380.85
					-256'089.67	-256'089.67	2910.10	Spendenfonds Betagtenheime		-256'089.67
					-304'145.89	-304'145.89	2910.20	Energiefonds		-304'145.89
					-2'678'257.60	-2'678'257.60	2910.30	Parkplatzbeschaffungsreserve		-2'678'257.60
							292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche		
					-3'000'000.00	-3'000'000.00	293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	0.00	-3'000'000.00
					-1'000'000.00	-1'000'000.00	2930.10	Infrastrukturvorhaben "Platzgestaltung"		-1'000'000.00
					-2'000'000.00	-2'000'000.00	2930.20	Gemeindezentrum		-2'000'000.00
						0.00	294	Reserven	0.00	0.00
							2940.00	Ausgleichsreserve		0.00
							2941.10	Reserve Liegenschaften Finanzvermögen		0.00
							2941.20	Reserve Wertschwankungen Finanzvermögen		0.00
						0.00	295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
							2950.00	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen		0.00
						0.00	296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-16'906'286.35	-16'906'286.35
							2960.00	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	4.1	-16'906'286.35
29	Eigenkapital	-34'015'794.20	0.00	-34'015'794.20	0.00	-34'015'794.20	299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	0.00	-34'015'794.20
1.290000	Reserve für künftige Aufwandüberschüsse	-31'050'408.68		-31'050'408.68	3.2.10	-31'050'408.68	2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre		-34'015'794.20
1.290001	Jahresergebnis	-2'965'385.52		-2'965'385.52		-2'965'385.52				