

**Reglement über die Delegation von Zustän-  
digkeiten im Zivilrecht  
der Politischen Gemeinde Buchs**

---

Der Gemeinderat der Politischen Gemeinde Buchs erlässt gestützt auf Art. 3 Gemeindegesetz<sup>1</sup> sowie Art. 36 Einführungsgesetz zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch<sup>2</sup> folgendes Reglement:

**Art. 1 Geltungsbereich**

Dieses Reglement ordnet die Zuständigkeiten innerhalb der Gemeindeverwaltung Buchs für die

- a) Hinterlegung von Mietzinsen;<sup>3</sup>
- b) Hilfe zum Zurückhalten von Gegenständen in Mieträumen;<sup>4</sup>
- d) Amtsanzeigen in privatrechtlichen Angelegenheiten;<sup>5</sup>
- c) Beglaubigung der Echtheit von Unterschriften, Handzeichen, Kopien, Abschriften, Kalenderdaten und anderen Dokumenten.<sup>6</sup>

**Art. 2 Hinterlegung von Mietzinsen**

Nebst dem Gemeindepräsidium sind die Ratsschreiberin bzw. der Ratsschreiber, deren bzw. dessen Stellvertretung sowie die Sachbearbeitenden der Gemeinderatskanzlei zuständig für die Hinterlegung von Mietzinsen.

**Art. 3 Zurückhalten von Gegenständen**

Nebst dem Gemeindepräsidium sind die Ratsschreiberin bzw. der Ratsschreiber, deren bzw. dessen Stellvertretung sowie die Sachbearbeitenden der Gemeinderatskanzlei zuständig für die Hilfe zum Zurückhalten von Gegenständen in Mieträumen.

**Art. 4 Amtsanzeigen**

Nebst dem Gemeindepräsidium sind die Mitarbeitenden<sup>7</sup> der Gemeinderatskanzlei und des Frontoffice zuständig für Willenserklärungen in privatrechtlichen Angelegenheiten (Kündigung, Hausverbot und dergleichen).

**Art. 5 Beglaubigungen**

Nebst dem Gemeindepräsidium und der Ratsschreiberin bzw. dem Ratsschreiber sind für die Beglaubigung der Echtheit von Unterschriften, Handzeichen, Kopien, Abschriften, Kalenderdaten und anderen Dokumenten zuständig:

- a) die Mitarbeitenden<sup>8</sup> der Gemeinderatskanzlei und des Frontoffice;
- b) die Grundbuchverwalterin bzw. der Grundbuchverwalter sowie deren bzw. dessen Stellvertretung.

**Art. 6 Aufhebung bestehenden Rechts**

Das Reglement über die Delegation von Zuständigkeiten für Beglaubigungen vom 20. Februar 2006<sup>9</sup> wird aufgehoben.

---

<sup>1</sup> sGS 151.2

<sup>2</sup> sGS 911.1; abgekürzt EGzZGB

<sup>3</sup> Art. 2 EGzZGB in Verbindung mit Art. 259 g Obligationenrecht

<sup>4</sup> Art. 2 EGzZGB in Verbindung mit Art. 268 b Obligationenrecht

<sup>5</sup> Art. 35<sup>bis</sup> EGzZGB

<sup>6</sup> Art. 35<sup>ter</sup> EGzZGB

<sup>7</sup> Exkl. Auszubildende

<sup>8</sup> Exkl. Auszubildende

<sup>9</sup> GRB 2006/74 vom 20. Februar 2006

Art. 7 **Inkraftsetzung**

Dieses Reglement tritt per 1. Januar 2013 in Kraft.

Buchs, 19. November 2012<sup>10</sup>

**Gemeinderat Buchs**

Daniel Gut	Martin Hutter
Gemeindepräsident	Ratsschreiber

\* \* \*

Dem fakultativen Referendum unterstellt vom 28. November bis 27. Dezember 2012.

\* \* \*

---

<sup>10</sup> GRB 2012/165 vom 19. November 2012