General-Vollmacht

Der/Die Unterzeichnete¹

- nachstehend Vollmachtgeber genannt -

ernennt hiermit als seinen **General-Bevollmächtigten**²

- nachstehend Bevollmächtigter genannt -

Dieser ist berechtigt, Rechtshandlungen jeder Art für den Vollmachtgeber vorzunehmen, insbesondere Gelder einzukassieren und hierfür rechtsgültig zu quittieren, Grundeigentum nach freiem Willen zu erwerben, zu veräußern oder zu belasten (Art. 396 Abs. 3 OR), Dienstbarkeiten, Grundlasten und Grundpfandrechte jeder Art zu begründen oder löschen zu lassen, persönliche Rechte im Grundbuch vormerken oder löschen zu lassen, alle nötigen und ihm gutschneinenden Erklärungen abzugeben, Urkunden jeder Art gültig zu unterzeichnen, überhaupt für den Vollmachtgeber alles zu tun oder zu unterlassen, mit der Wirkung, wie wenn er selbst gehandelt hätte.

Die Bevollmächtigte kann die Ausübung der Befugnisse aus dieser Vollmacht einem Stellvertreter übertragen. Der Vollmachtgeber anerkennt alle Handlungen und Erklärungen des Bevollmächtigten oder dessen Vertreters als für ihn rechtsverbindlich.

Diese Generalvollmacht ist beschränkt auf sämtliche Rechtsgeschäfte bezüglich des/der Grundstück(e) Nr. _____ in Buchs.

Der Vollmachtgeber:

(Ort und Datum)

Beglaubigung der Unterschrift:

1 Angaben bei natürlichen Personen: Name, Vorname, Geschlecht, Geburtsdatum, Zivilstand (bei verheirateten Personen auch Güterstand), Heimatort und Wohnadresse; bei juristischen Personen sowie Kollektiv- und Kommanditgesellschaften: Firmen bzw. Name, Sitz sowie Name, Vorname, Geschlecht, Geburtsdatum, Heimatort und Wohnadresse der handelnden Organe.
2 Angaben bei natürlichen Personen: Name, Vorname, Geschlecht, Geburtsdatum, Heimatort und Wohnadresse; bei juristischen Personen sowie Kollektiv- und Kommanditgesellschaften: Firma bzw. Name, Sitz und Adresse.